|  |  |
| --- | --- |
| **CÔNG TY CỔ PHẦN BẾN XE** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **NGHỆ AN** | **Độc lập- Tự do –Hạnh phúc** |

Số: 60 /TTr-CTBX.ĐT *Nghệ An, ngày 07 tháng 5 năm 2020*

**TỜ TRÌNH**

“*Về việc kế hoạch đầu tư Dự án đầu tư xây dựng công trình*

*Bến xe Phía Bắc thành phố vinh giai doạn 2, tại xã Nghi kim, TP Vinh;*

 *Bến xe Phía Nam Vinh, tại xã Hưng lợi, huyện Hưng Nguyên*.”

***Kính trình: Đại hội đồng cổ đông***

* *Căn cứ nghị quyết số: 88/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/6/2019 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019 Công ty cổ phần Bến xe Nghệ an về việc chủ trương điều chỉnh Dự án Bến xe phía Bắc thành phố Vinh giai đoạn 2, tại xã Nghi kim, TP Vinh và điều chỉnh dự án Bến xe Phía Nam thành phố Vinh, tại xã Hựng lợi, huyện Hưng Nguyên*
* *Căn cứ Quyết định số 4497/QĐ-UBND ngày 01/11/2019 của UBND tỉnh Nghệ An phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án: Bến xe Nam Vinh, tại xã Hưng lợi, huyện Hưng Nguyên;*
* *Căn cứ Quyết định số 4498/QĐ-UBND ngày 01/11/2019 của UBND tỉnh Nghệ An phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án: Bến xe phía bắc thành phố Vinh giai đoạn 2, tại xã Nghi kim, TP Vinh;*

Ban Điều hành kính trình ĐHĐCĐ Kế hoạch triển khai thực hiện dự án Bến xe Phía Bắc thành phố vinh giai doạn 2, tại xã Nghi kim, TP Vinh và dự án Bến xe Phía Nam Vinh, tại xã Hưng lợi, huyện Hưng Nguyên như sau:

**1.Dự án Bến xe Phía Nam Vinh, tại xã Hưng lợi, huyện Hưng Nguyên.**

**1.1**: **Năm 2020**: Triển khai giai đoạn 1

- Triển khai thi công khu vực Bến xe(Bến xe Loại 3) bố trí về phía tây của Dự án;

- Khái toán tổng mức đầu tư khoảng: 29,5 tỷ đồng Theo suất vốn đầu tư số 1291/2018/BXD

(Trong đó nhà điều hành: nhà điều hành 8,3 tỷ; sân 8,1 tỷ; các hạng mục phụ trợ 13,1 tỷ)

- Kế hoạch lựa chọn nhà thầu như sau:

+ Lựa chọn nhà thầu theo phương thức đấu thầu gồm Hạng mục nhà điều hành;

+Phương thức hợp đồng: HĐ đơn giá cố định.

+Lựa chọn nhà thầu theo hình thức chỉ định thầu chào hàng cạnh tranh 2 gói thầu ( 1 gói sân bến, 1 gói các hạng mục phụ trợ).

+ Phương thức hợp đồng: HĐ đơn giá cố định.

**1.2**: **Năm 2021- 2022**: Giai đoạn 2

- Triển khai thi công Trạm dừng nghỉ Bố trí phía đông của dự án.

- Triển khai thi công Cây xăng dầu bố trí phái bắc dự án;

- Khái toán tổng mức đầu tư khoảng : 43,5tỷ đồng ( trong đó có 3 tỷ đồng GPMB) Theo suất vốn đầu tư số 1291/2018/BXD

\*Trước lúc triển khai giai đoạn 2 Ban điều hành trình HĐQT, Đại hội đồng cổ đông, kế hoạch lựa chọn nhà thầu tiếp theo

**2. Dự án Bến xe Phía Bắc thành phố vinh giai doạn 2, tại xã Nghi kim, TP Vinh.**

**2.1**: **Năm 2020:** triển khai thi công cây xăng dầu và trung tâm đăng kiểm

2.1.1:Triển khai thi công cây xăng dầu bố trí về phía đông của Dự án;

- Khái toán tổng mức đầu tư khoảng : 11,5 tỷ đồng Theo suất vốn đầu tư số 1291/2018/BXD

- Kế hoạch lựa chọn nhà thầu như sau:

+ Lựa chọn nhà thầu theo phương thức đấu thầu Phần xây dựng.

+Phương thức hợp đồng: HĐ đơn giá cố định.

+Phần thiết bị: lựa chọn nhà thầu theo chào hàng cạnh tranh.

+ Phương thức hợp đồng: HĐ trọn gói.

2.1.2:Triển khai thi công trung tâm đăng kiểm, sân chờ đường ra vào bố trí về phía tây của Dự án;

- Khái toán tổng mức đầu tư khoảng: 24,7 tỷ đồng Theo suất vốn đầu tư số 1291/2018/BXD

- Kế hoạch lựa chọn nhà thầu như sau:

+ Lựa chọn nhà thầu theo phương thức đấu thầu Phần xây dựng.

+Phương thức hợp đồng: HĐ đơn giá cố định.

+Phần thiết bị: lựa chọn nhà thầu có năng lực: Lắp đặt hệ thống dây chuyền thiết bị và chuyển giao công nghệ chìa khóa trao tay.

+ Phương thức hợp đồng: HĐ trọn gói.

**3: Các hạng mục còn lại của 2 dự án:**

Căn cứ vào tình hình thực tế sau khi đi vào hoạt động của các hạng mục tại 2 dự án. Ban Điều hành trình HĐQT, Đại hội đồng cổ đông, kế hoạch lựa chọn nhà thầu tiếp theo.

Để có cơ sở triển khai các bước tiếp theo của dự án đúng quy định của pháp luật và đảm bảo chất lượng , tiến độ đưa giai đoạn 2 của dự án Bến xe Phía bắc thành phố Vinh và dự án Bến xe nam Vinh vào hoạt động đúng với chủ trương của UBND tỉnh Nghệ an. BGĐ kính trình ĐHĐCĐ xem xét và quyết định.

*Trân trọng cảm ơn!*

|  |  |
| --- | --- |
| Nơi nhận: | **TỔNG GIÁM ĐỐC** |
| * Như trên
 |  |
| * Lưu VT, XDCB
 |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  | **Trần Minh Thành** |